

ALLEGATO A.1

[Persone fisiche]

Marca da Bollo

Euro 16,00

### **AVVISO D'ASTA PUBBLICA IMMOBILIARE**

**Istanza di partecipazione al procedimento di vendita mediante asta pubblica  
dell'immobile sito in Via Delle Terre Bianche nn. 4, 8 e 10 – Impruneta**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà (ai sensi del  
D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)**

All'A.P.S.P. Opera Pia L. e G. Vanni  
Via Vanni n. 23  
Impruneta (FI)  
50023

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
Stato \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
via/piazza/ \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
documento di identità \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (da allegare)  
rilasciato da \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ validità fino a \_\_\_\_\_

#### **chiede**

di partecipare all'asta pubblica per la vendita del complesso immobiliare denominato "Terre Bianche" e sito in Impruneta in Via delle Terre Bianche nn. 4, 8 e 10, che si svolgerà secondo le modalità indicate nell'Avviso d'asta pubblica immobiliare

#### **e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché
- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete incorrerà nella conseguente esclusione dal procedimento di vendita dell'immobile, come previsto dal relativo Avviso pubblico;

#### **dichiara**

- a) di aver preso visione e di avere piena conoscenza e accettazione di tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nell'Avviso d'asta pubblica;

- b) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, in particolare della situazione urbanistica, catastale e ipotecaria, nonché della destinazione d'uso e dell'attuale stato di manutenzione e conservazione, e di eventuali diritti di prelazione;
- c) di rinunciare a richiedere la restituzione delle spese comunque sostenute per la partecipazione alla gara, qualunque ne sia l'esito;
- d) di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al suddetto Avviso pubblico per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo e di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante, in caso di aggiudicazione, fino al 180° giorno (di calendario) successivo a quello della presentazione della stessa;
- e) di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- f) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, alla stipulazione del contratto senza ritardo, e cioè entro il termine assegnato formalmente e comunque non inferiore a 90 giorni consecutivi di calendario festivi e non lavorativi compresi, salvo il risarcimento di tutti i danni subiti dall'A.P.S.P. "Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni" in conseguenza di ritardo o di mancata stipulazione;
- g) di accettare, in caso di aggiudicazione, a manlevare questa Amministrazione da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale dell'immobile, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti dell'A.P.S.P. Opera Pia Vanni;
- h) di dichiarare di non essere interdetto, inabilitato e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche dello Stato di appartenenza;
- i) di non avere pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 *"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia"* e ss.mm.ii.;
- j) di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, o decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- k) di non aver avuto applicata la sanzione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 *"Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300"* o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l) di non trovarsi in una delle situazioni di conflitto di interesse come descritte nell'articolo 42, comma 2 D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- m) di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;
- n) di non essersi resi colpevoli di grave negligenza o malafede nei confronti dell'A.P.S.P. Opera Pia Vanni in precedenti rapporti contrattuali e di non aver contenziosi rilevanti in corso con l' A.P.S.P. Opera Pia Vanni;

- o) di aver preso visione dell'Avviso nella parte relativa al trattamento dei dati personali raccolti nell'ambito del procedimento di vendita di beni immobili di proprietà dell' A.P.S.P. Opera Pia Vanni.
- p) dichiara in ogni caso di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione ulteriormente specificatamente previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.
- q) di essere a conoscenza delle norme edilizie e urbanistiche relative a tale bene, nonché di accettare il bene in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e di eventuali diritti di prelazione esonerando espressamente l'A.P.S.P. "Opera Pia Leopoldo e Giovanni Vanni" da ogni responsabilità al riguardo;
- r) di aver preso visione e di avere piena conoscenza e accettazione di tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nel presente Avviso d'asta pubblica.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, si allega alla presente dichiarazione, copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Per ogni successiva comunicazione, si prega di contattare il sottoscritto ai seguenti recapiti:

Telefono \_\_\_\_\_

Cellulare \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE Firma autografa  
(leggibile e per esteso)

\_\_\_\_\_

**N.B. NON E' AMMESSA LA FIRMA DIGITALE**

Allegati obbligatori:

- copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- copia del codice fiscale/tessera sanitaria/certificato di attribuzione del codice fiscale del sottoscrittore;
- originale dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale;
- originale dell'avvenuta costituzione del deposito fondo spese;
- eventuale procura speciale, per i casi previsti dall'Avviso pubblico.